

ВЕСТНИК

П Р И Б Л И Ж А Я Б У Д У Щ Е Е

“Друзья,
ЭТОТ ВЕСТНИК МЫ
ДЕЛАЕМ ДЛЯ ВАС —
ЗАКАЗЧИКОВ, КОЛЛЕГ
ПО ЦЕХУ И ВСЕХ, КОМУ
ИНТЕРЕСНА СФЕРА
ИНЖЕНЕРНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ
И ПОЖАРНОЙ
БЕЗОПАСНОСТИ.
УВЕРЕН, ЧТО ВЫ НАЙДЕТЕ
ЕГО ЗАНИМАТЕЛЬНЫМ
И ПОЛЕЗНЫМ”.



Основатель Крес

Михаил Гуреев

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ЗА НОЯБРЬ



7

СТУ разработано



3

СТУ согласовано в МЧС



20

МОПБ разработано



14

расчетов выполнено



17

инженерных разделов
разработано

Экополис на Сахалине



**ГРАНДИОЗНЫЙ
ПРОЕКТ ПО
ВОЗВЕДЕНИЮ
ГОРОДА-
МЕЧТЫ
В ЮЖНО-
САХАЛИНСКЕ**

Грандиозный проект по возведению города мечты стартовал 12 мая по инициативе губернатора Сахалинской области.

Под застройку города будущего отведено 942,4 гектара земли в 35 км от Южно-Сахалинска. К 2030 году планируемая численность жителей составит 25 000 человек, в городе будет создано 15 000 новых рабочих мест. Совокупный объем инвестиций по предварительным подсчетам составит 150 млрд. рублей.

Одной из главных идей при возведении Экополиса является органичное сочетание современного строительства и природной экосистемы, поддержание разумного баланса между застройкой и открытыми зелеными пространствами. Город планируется с преимущественно малоэтажной застройкой. Кроме того, авторов проекта ждет настоящий вызов — адаптация строительства к непростым климатическим условиям этого края.

В Экополисе планируется построить:

- мультимодальный международный логистический центр;
- инновационный культурный центр с комфортной городской средой;
- инновационно-технологический кластер;
- учебно-лабораторные корпуса;
- конгрессно-выставочный центр;
- жилой фонд для проживания студентов и сотрудников;
- офисы и производственные площадки высокотехнологичных компаний;
- международные научно-исследовательские лаборатории в области экономики океана.



Термин года в пожаротушении

Специалисты по пожарной безопасности, связанные с внутренним противопожарным водопроводом, очень консервативные ребята. Десятки лет проектировщики закладывали пожарные краны с минимальным расходом воды 2,5 или 5 л/с. На бесчисленных объектах по всей стране смонтированы пожарные шкафы, укомплектованные стандартными кранами DN50/65, стандартными рукавами 51/66 мм, стандартными стволами РС-50/70. Все к ним привыкли: проектировщики — проектируют, монтажники —

монтируют, эксплуатация — эксплуатирует. И тут в январе 2021 года вступает в силу новый СП 10.13130.2020, в котором появляется термин «малорасходный пожарный кран (ПК-м)» — пожарный кран с расходом воды менее 1,5 л/с. Прежние пожарные краны автоматически превратились в среднерасходные (ПК-с). Пока на рынке представлен только один малорасходный пожарный кран марки «РОСА ТРВ-16» от производителя «Спецавтоматика» г. Бийск. Анализ области применения

ПК-м говорит о том, что малорасходным пожарным кранам отдается предпочтение на наиболее опасных объектах жилого, общественного и административного назначения — здания, оборудованные автоматическими установками пожаротушения, высотные здания, многофункциональные здания и т.д. Вот такие нововведения. Надеемся, что уровень пожарной безопасности с применением малорасходных пожарных кранов станет только выше.

План тушения пожаров

РАЗЪЯСНЕНИЯ МЧС О ПОРЯДКЕ СОГЛАСОВАНИЯ



АНДРЕЙ АРСЕНТЬЕВ

Заместитель руководителя
нормативно-технического отдела

21 сентября 2021 года МЧС России дало официальное разъяснение, что утверждение документов предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ (План тушения пожара) производится только на объекты, введенные в эксплуатацию. Следовательно, проектные организации столкнут-

лись с проблемой согласования Планов тушения пожара для проектируемых объектов, так как зачастую этим документом обосновываются отступления от требований СП4.13130.2013, в том числе для проектируемых объектов. Нашими специалистами данный вопрос был проработан и обсужден с экспертами Главгосстройэкспертизы, по

итомам которого можно сделать вывод, что согласование Плана тушения пожара с органами МЧС для проектируемых объектов не требуется. При этом в СТУ должно быть требование только в части разработки Плана тушения пожара или требование в части разработки и согласования Плана тушения пожара после введения объекта в эксплуатацию.



«КРЕС»

Пожарная безопасность.

Проектирование и консалтинг.

www.kres.group

info@kres.group

+7 (495) 215 03 89