

Декабрь 2021 — www.kres.group

ВЕСТНИК

П Р И Б Л И Ж А Я Б У Д У Щ Е Е



ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ЗА ДЕКАБРЬ



10

СТУ согласовано



9

МОПБ разработано



8

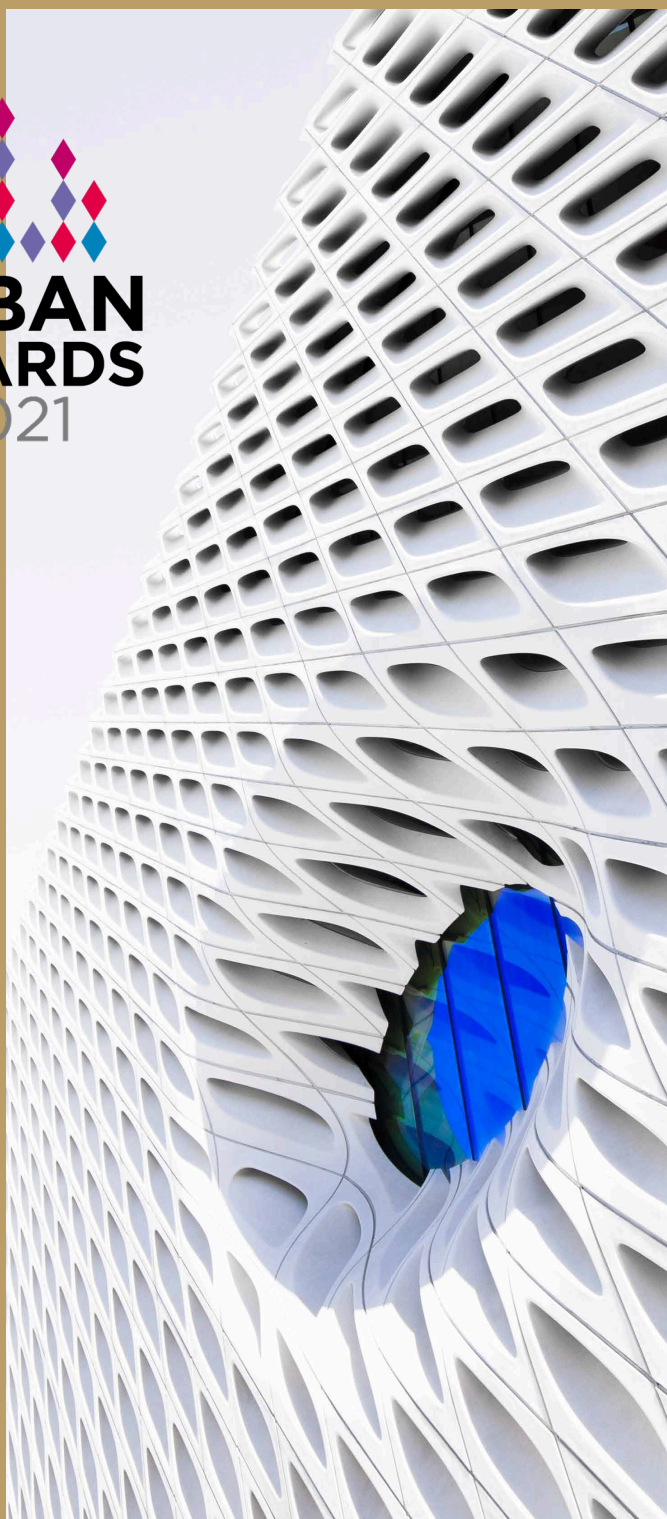
расчетов выполнено



9

инженерных разделов
разработано

Moscow Urban Awards 2021



В конце ноября около 400 представителей строительной отрасли собрались для выбора победителей премии Moscow Urban Awards.

Уже в 13-ый раз были названы лучшие проекты года в сфере жилой городской недвижимости на территории Москвы и Московской области.

Премия в области нового строительства и территориального развития определяет самые качественные жилые проекты с точки зрения технического оснащения, архитектурных решений, благоустройства, инфраструктуры, развития городской среды в целом.

Более 80-и проектов были номинированы в 24-х основных номинациях, рекордное количество участников в этом году было заявлено в номинации «Лучший строящийся жилой комплекс бизнес-класса Москвы» — 24 проекта. От себя поздравляем с победой сразу в нескольких номинациях «Самый инвестиционно-привлекательный проект», «Лучший жилой небоскреб бизнес-класса Москвы», «Лучший строящийся жилой комплекс премиум-класса», «Девелопер года» нашего партнера — компанию MR Group. А также с получением специальной награды от Devision — проект «AFI Park Воронцовский» компанию AFI Development. Комплексом года с лучшей архитектурой был назван проект компании «Сити XXI век» — Миниполис 8 кленов. Инновацией года была выбран проект «Экосистема «Метр квадратный»». А уже в июне в рамках форума «Движение» будут объявлены победители федеральной премии.



АРСЕНТЬЕВ АНДРЕЙ

Динамика успеха



Проектирование объектов в современных условиях — это сложный и динамичный процесс, требующий решения одновременно всех технических вопросов по проекту, в том числе в части обеспечения пожарной безопасности. Кроме текущих сложностей любого проектирования, стоит отметить довольно частые изменения нормативных документов, выпуск новых Приказов и Постановлений.

Сегодня специалисты нашей компании в режиме реального времени вносят корректировки в разрабатываемые нами документы, оперативно реагируют и подстраиваются под новые требования нормативных документов, уполномоченных государственных органов и всех участников проектирования. С учетом этих особенностей сферы проектирования и строительства для эффективной работы в нормативно-техниче-

ском отделе нашей компании утверждены руководители по каждому направлению: СТУ, план расстановки пожарной техники, расчетные обоснования, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Данное решение позволяет нам своевременно отслеживать изменения и перестраивать процесс разработки или согласования того или иного документа в рабочем порядке и без срыва сроков.

Защита СТУ в МЧС

ГОТОВИМСЯ
К ВЫСТУПЛЕНИЮ
С ДОКЛАДОМ



Влад Ткач

Как достойно представить работу компании и защитить проектные решения заказчика на совете в МЧС? Даем несколько рекомендаций:

1. задайте себе вопросы от лица председателей по каждому пункту;
2. выучите все пункты отступлений и быстро ориентируйтесь по ним в презентации;
3. говорите простым языком, без привязки к цифрам и формулировкам СТУ, обратите внимание на степень огнестойкости, высоту здания, площадь этажа

в пределах пожарного отсека, класс функциональной пожарной опасности здания;

4. не растягивайте доклад, резюмируйте основные вопросы — основания для разработки СТУ, индивидуальные проектные решения;
5. максимально отработайте все вопросы на предварительном совете;
6. на вопросы отвечайте кратко с визуализацией на презентации;
7. при затруднении ответить на вопрос попросите об уточне-

нии в рабочем порядке;

8. кратко изложите описание всех СПЗ на объекте, а также лифтов для пожарных подразделений, эвакуационного освещения, незадымляемых лестничных клеток;
9. обращайтесь внимание на замечания в адрес других докладчиков.

Говорите четко и уверенно, по существу, хорошо знайте объект и содержание СТУ, уделите время подготовке.

«КРЕС»

Пожарная безопасность.

Проектирование и консалтинг.

www.kres.group

info@kres.group

+7 (495) 215 03 89

