2019

КР

Крес

ПРИБЛИЖАЯ БУДУЩЕЕ

О НАС

Крес — ведущая компания в сфере пожарной безопасности и инженерного проектирования. Ключевой приоритет компании — выработка передовых решений, позволяющих воплотить в жизнь самые амбициозные проекты.

Сочетая в себе гибкий подход, честность, а также опыт внедрения уникальных решений в самых высоких компетенциях, мы предоставляем прогнозируемо высокий уровень сервиса и обеспечения потребностей заказчика при проектировании и строительстве.

О Нас

01

02 Основатели

Основатели

Основатели

Год основания 2019

Команда 40 человек

Михаил Гуреев

Учредитель

Образование: Академия государственной противопожарной службы МЧС России, пожарная безопасность.
Академия народного хозяйства при Правительстве РФ, финансовый менеджмент.

Полагаясь на свой многолетний опыт работы, мы твердо убеждены, что добиться значимых результатов в этой сфере можно только благодаря команде единомышленников, профессионализму и честному, упорному труду.
В крепкую и сплоченную команду нас объединяют многочисленные реализованные технические решения, смелые идеи и желание расти вместе с каждым нашим клиентом.

Комплексные услуги в области проектирования на всех этапах жизненного цикла зданий и сооружений различного функционального назначения — объектов транспортной инфраструктуры, линейных, складских, производственных объектов, жилых, спортивных, многофункциональных и высотных комплексов, а также уникальных объектов капитального строительства.

03

Проекты

Проекты

Многофункциональный высотный жилой комплекс с подземной автостоянкой «Capital Towers»

г. Москва, Краснопресненская набережная, вл. 14, строение 1м

62 надземных этажа | **5** подземных этажей | **300** высота, м | **233 064** площадь, м²

Многофункциональный высотный жилой комплекс представляет собой архитектурную композицию из трех корпусов А, Б, В, высотой до 300 м каждый, объединенных общим стилобатом с помещениями общественного назначения. На пяти подземных этажах располагаются помещения подземной автостоянки, вспомогательные и технические помещения.

Заказчик Capital Group

Генпроектировщик Архитектурное бюро Сергея Скуратова

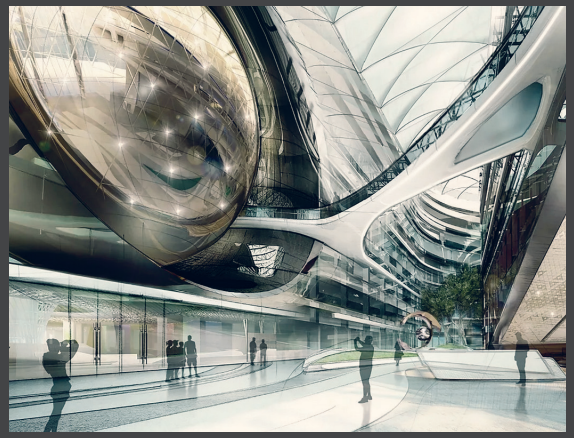
Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Расчёт пожарных рисков | Сопровождение в экспертизе.

Многофункциональный комплекс «Лахта центр»

г. Санкт Петербург, Лахтинский проспект, дом 2, корпус 3, строение 1

87 надземных этажей | **3** подземных этажа | **462** высота, м | **400 000** площадь, м²



Многофункциональный жилой комплекс переменной этажности со встроенными общественными помещениями и подземной автостоянкой.

Заказчик Газпром

Генпроектировщик ГОРПРОЕКТ

Выполненные работы

Сопровождение при получении заключения АГПС МЧС России.

Многофункциональный (торгово-офисный) комплекс с подземной стоянкой автомобилей

Москва, ул. Нижняя Масловка, вл. 17

18 надземных этажей

75 высота, м

29 624 площадь, м²

Многофункциональный (торгово-офисный) комплекс представляет собой здание острой кристаллической формы с ломаными гранями, вписанное опорной нижней частью в два пятна (свободные от инженерных сетей) с высотой кровли в пределах 75 м и с наклоном корпуса в сторону востока для обеспечения нормативной инсоляции квартир нижних этажей соседних жилых домов.

Заказчик Sezar Group

Генпроектировщик ГОРПРОЕКТ

Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Расчёт пожарных рисков | Расчёт категорий помещений по взрывопожарной и пожарной опасности | Специальные технические условия | Сопровождение в экспертизе.

Административно-торговый комплекс с подземной автостоянкой» (Корпус Е)

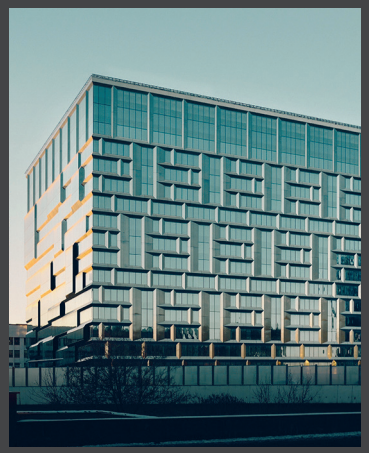
Москва, Кутузовский проспект, дом 32, корпус 1

17 надземных этажей

5 подземных этажей

70 высота, м

193 007 площадь, м²



Административно-торговый комплекс, состоит из 5-ти уровневой подземной автостоянки, офисного блока и офисно-торгового блока.

Заказчик СБ Девелопмент

Генпроектировщик McKinley Development

Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Расчёт пожарных рисков | Расчёт категорий помещений по взрывопожарной и пожарной опасности | Специальные технические условия | Сопровождение в экспертизе.

Многофункциональный деловой комплекс «Меркурий Тауэр»

г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, дом 15

75 надземных этажей

5 подземных этажа

339 высота, м

173 960 площадь, м²

Многофункциональный высотный комплекс «Mercury Tower» Москва-сити.

Заказчик Liedel Investments Limited

Генпроектировщик Моспроект-2 им. М. В. Посохина

Выполненные работы

Специальные технические условия | Расчет пожарных рисков | Сопровождение разработки разделов рабочей документации.

Многофункциональный офисно-рекреационный комплекс «Федерация», Башня «А»

г. Москва, Краснопресненская наб., ММДЦ «Москва-Сити», участок 13

97 надземных этажей

374 высота, м

443 000 площадь, м²

Многофункциональный офисно-рекреационный комплекс представляет собой сложный композиционный объем, состоящих из двух разновысотных башен, объединенных общей стилобатной частью.

Заказчик Башня Федерация

Генпроектировщик Архитектурное бюро СПИЧ

Выполненные работы

Специальные технические условия | Расчёт пожарных рисков.

Сад тропических лесов

г. Когалым, участок между ул. Дружбы Народов, пр. Нефтяников и ул. Комсомольской

1 надземный этаж

1 подземный этаж

60 высота, м

22 810 площадь, м²

Сад тропических лесов в г. Когалым представляет собой выставочный комплекс, в котором размещаются оранжереи, помещения общественного питания, культурный центр.

Заказчик ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь

Генпроектировщик СФММ Аркитектс

Выполненные работы

Расчёт пожарных рисков | Специальные технические условия.

Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс «Афимолл Сити»

г. Москва, Пресненская наб., дом 2

6 надземных этажей

3 подземных этажа

53 высота, м

316 832 площадь, м²

Многофункциональный торгово-развлекательный деловой комплекс на участках №№ 6-7-8б Центральное ядро ММДЦ «Москва-Сити» города Москвы.

Заказчик Беллгейт Констракшенз Лимитед

Генпроектировщик ГУП города Москвы «Центр-Сити»

Выполненные работы

Специальные технические условия | Расчёт пожарных рисков | Сопровождение при получении заключения во ВНИИПО МЧС России.

Многофункциональный офисный комплекс

г. Москва, ул. Грузинский Вал, вл. 11

20 надземных этажей | **2** подземных этажа | **100** высота, м | **92 392** площадь, м²

Многофункциональный офисный комплекс состоит из двух башен, размещаемых на общей двухэтажной подземной автостоянке.

Заказчик AFI Development

Генпроектировщик ГОРПРОЕКТ

Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Расчёт пожарных рисков | Специальные технические условия | Сопровождение в экспертизе.

Многофункциональный комплекс (с реставрацией объектов культурного наследия)

г. Москва, Софийская набережная, вл.4-10, Болотная площадь, вл.14,

4 надземных этажа | **3** подземных этажа | **18** высота, м | **104 152** площадь, м²

Многофункциональный жилой комплекс элит-класса с реставрацией и приспособлением выявленных объектов культурного наследия.

Заказчик Capital Group

Генпроектировщик Архитектурное бюро Сергея Скуратова

Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Расчёт пожарных рисков | Сопровождение в экспертизе.

Инновационный центр (1-й этап строительства, 2-й этап строительства)

г. Москва, ул. 2-я Звенигородская, вл. 13.

16 надземных этажей | **2** подземных этажа | **65** высота, м | **79 568** площадь, м²

Многофункциональный офисный комплекс со встроенной подземной автостоянкой и энергоцентром на кровле.

Заказчик Пресненский машиностроительный завод

Генпроектировщик Архитектурное бюро ЦИМАЙЛО ЛЯШЕНКО И ПАРТНЕРЫ

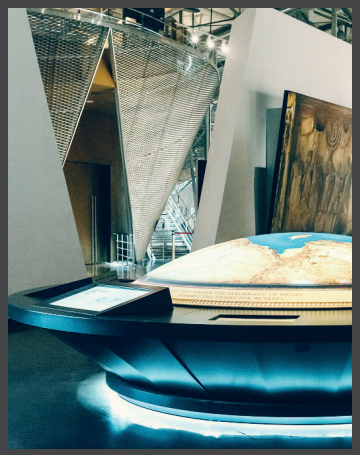
Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Расчёт пожарных рисков | Специальные технические условия | Расчёт категорий помещений по взрывопожарной и пожарной опасности | Сопровождение в экспертизе.

Еврейский музей и центр толерантности

г. Москва, ул. Образцова, дом 11, строение 1А

1 надземный этаж | **1** подземный этаж | **462** высота, м | **8 575** площадь, м²



Приспособление к современному использованию объекта культурного наследия регионального значения «Гараж для автобусов, 1926–1928 г.г., архитектор К.С. Мельников, инженер В.Г. Шухов». Является памятником промышленной архитектуры.

Заказчик Религиозная организация ортодоксального иудаизма — Московская Марьинорощинская Еврейская Община

Генпроектировщик UNIDRAFT

Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Расчёт пожарных рисков | Специальные технические условия | Сопровождение в экспертизе | Расчёт категорий помещений по взрывопожарной и пожарной опасности.

Технопарк ПАО Сбербанк в инновационном центре «Сколково». 1 этап — здание Технопарка

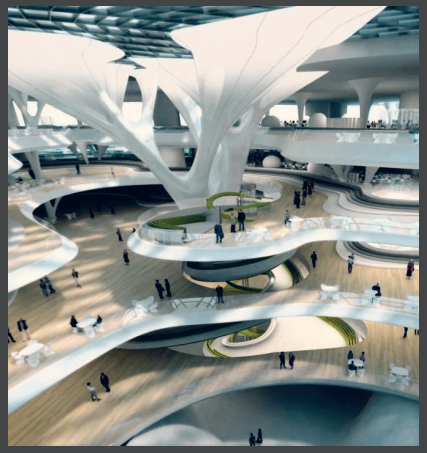
г. Москва, территория инновационного центра «Сколково»

7 надземных этажей

3 подземных этажа

50 высота, м

366 134 площадь, м²



Здание общественного назначения состоит из двух блоков (блок А и блок Б), соединённых между собой подземным минус третьим этажом и надземными переходами с 3 по 7 этажи, формируя собой каньон с каскадом элементов-мостов бионической формы.

Заказчик СБЕР

Генпроектировщик СБ Девелопмент

Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Расчёт пожарных рисков | Специальные технические условия | Сопровождение в экспертизе.

Строительство нового аэровокзального комплекса аэропорта

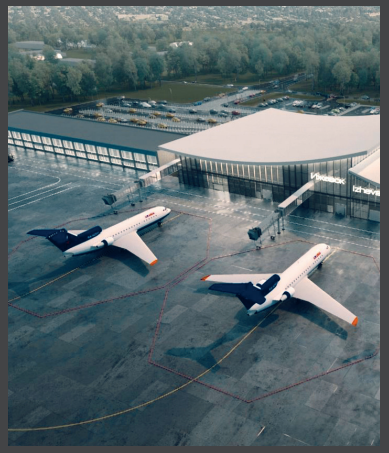
Удмуртская Республика, Завьяловский район, г. Ижевск, территория «Аэропорт»

2 надземных этажа

1 подземный этаж

13,5 высота, м

10 500 площадь, м²



Здание аэровокзала с международным сектором.

Заказчик Частный инвестор

Генпроектировщик SPECTRUM

Выполненные работы

План тушения пожара.

Реконструкция делового комплекса в составе корп. «А», «Б», «В», «Г», «Е»

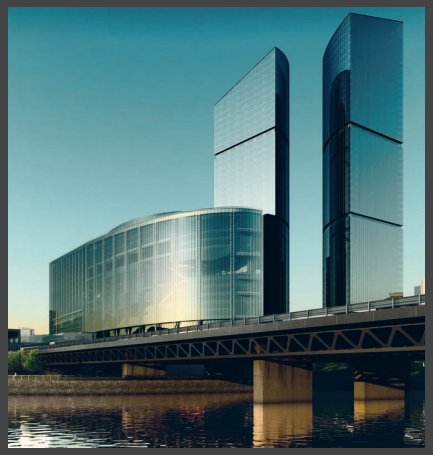
г. Москва, пересечение Кутузовского проспекта и улицы Кульнева

17 надземных этажей

5 подземных этажей

85 высота, м

130 000 площадь, м²



Корпус «В» — здание с крытой, отапливаемой аркадой, которая объединяет корпуса «Б», «В», «Г», «Е» в единый Деловой комплекс.

Заказчик СБ Девелопмент

Генпроектировщик Творческое производственное объединение PRIDE

Выполненные работы

Специальные технические условия | Расчет пожарных рисков.

Многофункциональный жилой комплекс в составе жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры

г. Москва, б-р Кронштадтский, вл. 9

32 надземных этажа

2 подземных этажа

100 высота, м

187 257 площадь, м²

Шесть многоквартирных жилых корпусов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного и технического назначения, дошкольными образовательными организациями на 50 и 150 мест и встроенной подземной автостоянкой.

Заказчик ПИК

Генпроектировщик ПИК

Выполненные работы

Специальные технические условия | Расчет пожарных рисков | План расстановки техники.

Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой

г. Москва, ул. Академика Королева, дом 21

29 надземных этажей | **2** подземных этажа | **100** высота, м | **139 472** площадь, м²

Многофункциональный жилой комплекс со встроенными общественными помещениями и подземной автостоянкой.

Заказчик	Sminex
Генпроектировщик	ГОРПРОЕКТ

Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Расчёт пожарных рисков | Специальные технические условия | Расчёт категорий помещений по взрывопожарной и пожарной опасности | Сопровождение в экспертизе.

Многофункциональный комплекс с подземной автостоянкой

г. Москва,ул. Красноказарменная, вл. 15

26 надземных этажей | **2** подземных этажа | **85** высота, м | **101 862** площадь, м²

Объект представляет собой пять 26-ти этажных односекционных жилых дома, со встроенными на первом этаже и пристроенными (одноэтажными пристройками) помещениями общественного назначения, с общей для всех корпусов подземной автостоянкой, размещаемой на втором подземном этаже.

Заказчик	ПИК
Генпроектировщик	ПИК

Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Расчёт пожарных рисков | Специальные технические условия.

Многофункциональный жилой комплекс «Лучи». Многоквартирные жилые дома с подземной автостоянкой

г. Москва, Производственная улица, вл. 6

24 надземных этажа | **1** подземный этаж | **75** высота, м | **138 239** площадь, м²

Проектируемый объект представляет собой единый жилой комплекс, состоящий из нескольких жилых домов (15 секций различной этажности), объединенных одноуровневой подземной автостоянкой.

Заказчик ЛСР

Генпроектировщик UMBRA

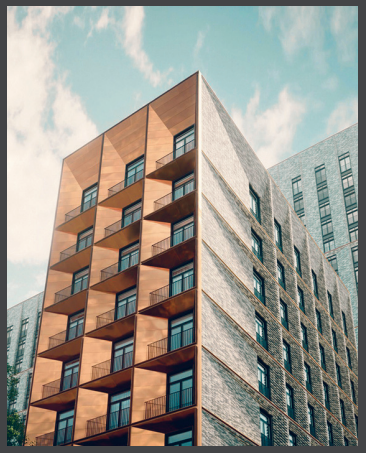
Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Специальные технические условия | Расчёт пожарных рисков | Сопровождение в экспертизе.

ЖК «Медный 3.14»

г. Москва, Донская улица, вл. 14, корпус 1

21 надземных этаж | **2** подземных этажа | **78** высота, м | **20 060** площадь, м²



Комплекс представляет собой три жилых корпуса, объединенных подземной двухуровневой автостоянкой.

Заказчик АККОРДЪ

Генпроектировщик Архитектурное бюро Сергея Скуратова

Выполненные работы

Специальные технические условия | План расстановки техники | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Сопровождение в экспертизе | Расчет пожарных рисков.

Многоквартирные жилые дома переменной этажности

г. Москва, ул. Донецкая, дом 30, корпуса 3, 4.

31 надземный этаж

1 подземный этаж

98 высота, м

17 600 площадь, м²

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже.

Заказчик Мосстройснаб

Генпроектировщик GENPRO

Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Расчёт пожарных рисков | Специальные технические условия | Сопровождение в экспертизе.

Многоэтажные жилые дома, корп. №№ 41, 42, 43 с инженерными сетями

Московская область, г. о. Мытищи, мкр. № 17–А

18 надземных этажей

1 подземный этаж

75 высота, м

80 000 площадь, м²

Объект защиты представляет собой жилые многоэтажные дома, со встроенными нежилыми помещениями административно-управленческого назначения на первом этаже.

Заказчик INGRAD

Генпроектировщик ГРУПП РД

Выполненные работы

Специальные технические условия | План расстановки техники | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Сопровождение в экспертизе.

Больница с поликлиникой Управления делами Президента Российской Федерации

г. Москва, Романов пер., дом 2/6, строение 2. Реконструкция

6 надземных этажей | **1** подземный этаж | **25** высота, м | **11 336** площадь, м²

Здание Федерального государственного бюджетного учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации представляет собой больницу с поликлиникой. У здания имеется автостоянка.

Заказчик МСУ-1

Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Специальные технические условия | Расчёт пожарных рисков.

Дом дворцового ведомства, начала XIX века

г. Москва, Зубовский бульвар, дом 27, строение 1

2 надземных этажа | **1** подземный этаж | **28** высота, м | **2 539** площадь, м²

Объект представляет собой отдельно стоящее 2-х этажное здание со встроенными офисными помещениями и подвальным этажом.

Заказчик Банк ВТБ

Выполненные работы

Специальные технические условия.

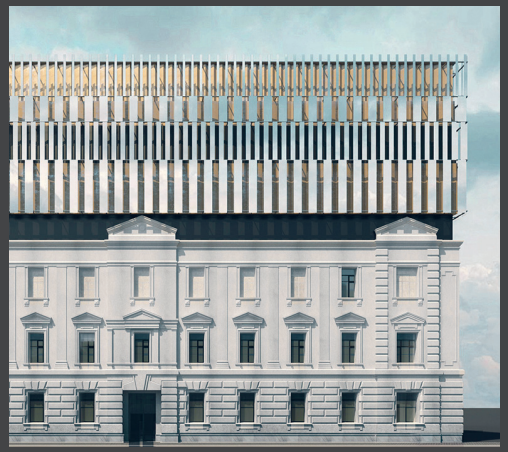
Реконструкция здания под размещение «Детского музыкального театра юного актера»

г. Москва, ул. Макаренко, дом 4, строение 1.

6 надземных этажей

1 подземный этаж

25 высота, м



Здание Государственного бюджетного учреждения культуры города Москвы «Детского музыкального театра юного актера» — 6-ти этажное с подвалом и техническим подпольем.

Заказчик Департамент строительства города Москвы

Генпроектировщик Капстройсити

Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Расчёт пожарных рисков.

Проектирование, реставрация и приспособление здания Самарского академического театра драмы

г. Самара, площадь Чапаева, дом 1.

5 надземных этажей

1 цокольный этаж

3 подземных этажа

23 высота, м

15 735 площадь, м²

Проектирование, реставрация и приспособление для современного использования Объекта культурного наследия федерального значения «Здание городского театра им. М.Горького» 1888 г., арх. Чичагов М.Н.

Заказчик Управление капитального строительства Самарской области

Генпроектировщик ВТС-Проект

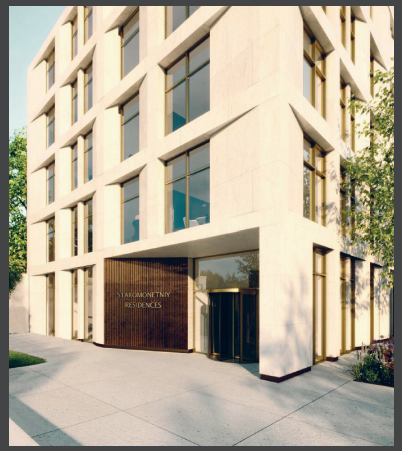
Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План тушения пожара | Расчёт пожарных рисков | Сопровождение в экспертизе | Специальные технические условия.

Регенерация и новое строительство жилого комплекса

г. Москва, Старомонетный пер., вл. 19/11, строения 1, 2, 5, 7

6 надземных этажей | **1** подземный этаж | **28** высота, м | **9 492** площадь, м²



Многоквартирный жилой комплекс со встроенной подземной стоянкой, включающий объект культурного наследия.

Заказчик O1 Properties

Генпроектировщик SPECTRUM

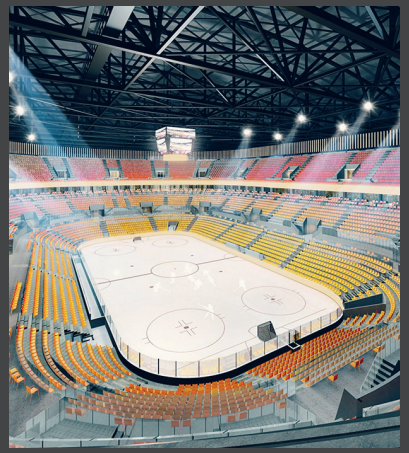
Выполненные работы

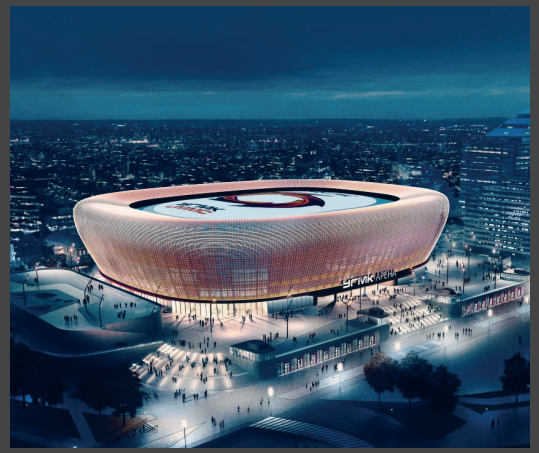
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Расчёт пожарных рисков | Специальные технические условия | Расчёт категорий помещений по взрывопожарной и пожарной опасности | Сопровождение в экспертизе.

Многофункциональная ледовая арена на 15 000 зрителей

г. Екатеринбург

3 надземных этажа | **1** подземный этаж | **39** высота, м | **12 500** площадь, м² | **15 000** человек — вместимость





Многофункциональная ледовая арена со встроенной на первом надземном этаже автостоянкой.

Заказчик ЛЕДОВАЯ АРЕНА

Генпроектировщик ГОРПРОЕКТ

Выполненные работы

Рабочая документация по инженерным системам с применением BIM технологии информационного моделирования | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Расчёт пожарных рисков | Специальные технические условия | Сопровождение в экспертизе | Сопровождение рабочей документации в части учета требований пожарной безопасности | Проектная документация по инженерным системам.

Многофункциональный спортивный комплекс «Арена»

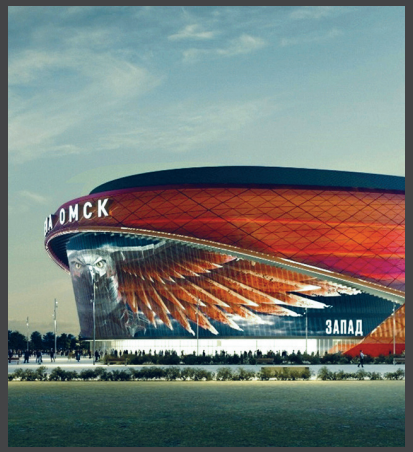
г. Омск, ул. Лукашевича, дом 35

6 надземных этажей

44 высота, м²

65 000 площадь, м

12 000 человек — вместимость



Многофункциональный спортивный комплекс.

Заказчик Ассоциация «Хоккейный клуб «Авангард»

Генпроектировщик ABD architects

Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Расчёт пожарных рисков | Специальные технические условия | Сопровождение в экспертизе.

Реконструкция Петербургского спортивно-концертного комплекса

г. Санкт-Петербург, пр. Юрия Гагарина, дом 8

7 надземных этажей

2 подземных этажа

75 высота, м

190 000 площадь, м²

21 700 человек — вместимость

Реконструкция проводится в целях создания многофункционального спортивно-досугового комплекса, предназначенного для проведения тренировок и соревнований.

Заказчик ГОРКА-Инжиниринг

Генпроектировщик ГОРКА

Выполненные работы

Специальные технические условия | Расчет пожарных рисков | План расстановки техники.

Спортивно-досуговый комплекс с тренировочным центром, объектами питания и торговли

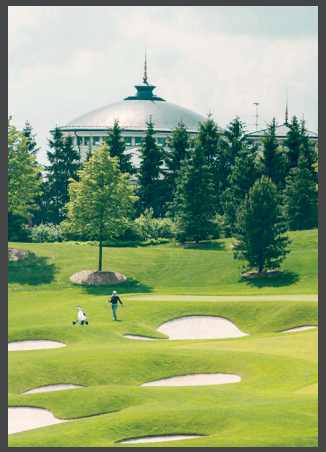
г. Москва, территория инновационного центра «Сколково»

1 надземный этаж

1 подземный этаж

3 высота, м

6 888 площадь, м²



2-я очередь строительства одноэтажного корпуса гольф клуба с подвалом.

Заказчик КНМТ Девелопмент

Генпроектировщик Werner Sobek Moskwa

Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Расчёт пожарных рисков | Расчёт категорий помещений по взрывопожарной и пожарной опасности | Специальные технические условия | Сопровождение в экспертизе.

Многофункциональный спортивный центр

Новгородская область, г. Валдай, пр-т Советский

3 надземных этажа

1 подземный этаж

18 высота, м

23 150 площадь, м²

Многофункциональный спортивный центр, предназначенный для проведения всероссийских соревнований по спортивному плаванию, синхронному плаванию, водному поло, а также для тренировочных мероприятий.

Заказчик ГАЗПРОМ

Генпроектировщик UNIDRAFT

Выполненные работы

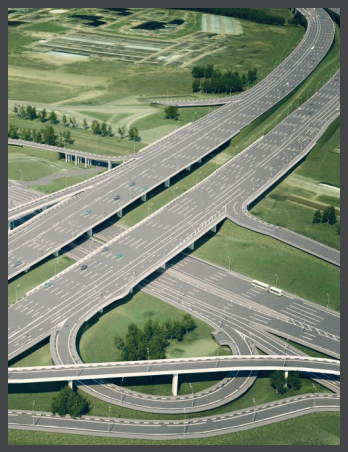
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Расчёт пожарных рисков | Специальные технические условия | Сопровождение в экспертизе.

Реконструкция Волоколамского шоссе от МКАД до Ленинградского шоссе

г. Москва, Волоколамское шоссе

162
м, длина моста

11
высота, м



Линейный объект, включающий в себя участок Волоколамского шоссе от МКАД до р. Сходня (реконструкция Волоколамского шоссе, строительство временных мостов с объездными дорогами, переустройство, устройство и сохранность инженерных коммуникаций, строительство эстакады №1, подпорных стен подходов эстакады №1, подземных пешеходных переходов №1 и №2, №3, реконструкция моста через р. Сходня).

Заказчик Мостотрест

Генпроектировщик Инженерный центр «Мосты и Тоннели»

Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Сопровождение в экспертизе.

Реконструкция газопровода

г. Санкт-Петербург

Реконструкция газопровода высокого давления 1–ой Восточной магистрали — системы газоснабжения Санкт–Петербурга, в т. ч.: проектирование реконструкции газопровода высокого давления от р. Волковки до ул. Прогонной (3-ий пусковой комплекс). Изменение проектных решений.

Заказчик Комитет по энергетике и инженерному обеспечению Санкт-Петербурга

Генпроектировщик Тесла

Выполненные работы

Специальные технические условия.

Технопарк ПАО Сбербанк в инновационном центре «Сколково». 2 этап — Энергоцентр

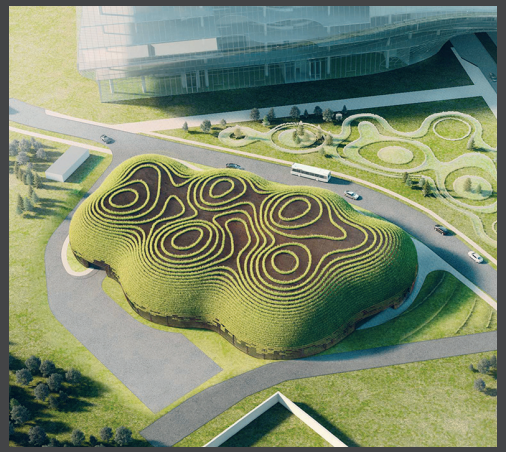
Москва, территория инновационного центра «Сколково»

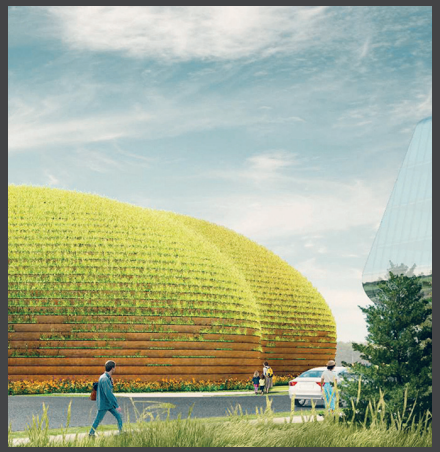
1 надземный этаж

2 подземных этажа

8,5 высота, м

6 581 площадь, м²





Здание энергоцентра для электроснабжения объекта «Технопарк» ПАО Сбербанк в инновационном центре «Сколково».

Заказчик	СБЕР
Генпроектировщик	ГОРПРОЕКТ

Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Расчёт пожарных рисков | Специальные технические условия | Сопровождение в экспертизе.

Реконструкция турбоагрегатов ст. №№ 1, 2, 3 и модернизация к/а ст. 1-8 Владивостокской ТЭЦ-2

г. Владивосток, улица Фадеева, дом 47

78 высота, м

1 310 000 площадь, м²

ТЭЦ, включающая три турбоагрегата и три установки котлоагрегатов.

Заказчик	Приморская генерация Дальневосточная генерирующая компания
Генпроектировщик	ИНТЕРТЕХЭЛЕКТРО-ПРОЕКТ

Выполненные работы

Специальные технические условия.

Гаражный комплекс со станцией технического обслуживания

г. Москва, ул. Мусы Джалиля, вл. 23/56

7 надземных этажей

1 подземный этаж

28 высота, м

13 000 площадь, м²

Гаражный комплекс со встроенными техническими и производственными помещениями.

Заказчик ИНФО-ГАРАНТ

Генпроектировщик Творческая Архитектурная мастерская «Громов и Пальцев»

Выполненные работы

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | План расстановки техники | Расчёт пожарных рисков | Сопровождение в экспертизе | Специальные технические условия | Проектная документация по инженерным системам.

Комплекс сернокислотного алкилирования» на АО «АНХК»

Иркутская обл., г. Ангарск, Второй промышленный массив, квартал 2н

1 надземный этаж

16 высота, м

138 239 площадь, м²

1200 м, длина

Производственный комплекс сернокислотного алкилирования.

Заказчик Ангарская нефтехимическая компания

Генпроектировщик Ангарскнефтехимпроект

Выполненные работы

Специальные технические условия.

ПРИБЛИЖАЯ БУДУЩЕЕ
Крес
Адрес: 105064 , г. Москва, БЦ Арма,
Нижний Сусальный переулок, д.5 стр.19,
Т: +7 (495) 215 03 89
Сайт: www.kres.group

Типография ООО «ЛогоМаркет»
Адрес: 141002, г. Мытищи, ул. Кирпичная д.3,
стр.2, офис 52
Тел.: +7 (495) 971-80-84
Сайт: www.kingcard.pro